
MEZITÍMNÍ ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA ZA OBDOBÍ 1-3/2010

MEZITÍMNÍ ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA SPOLEČNOSTI TESLA KARLÍN, a.s. , ZA OBDOBÍ LEDEN - BŘEZEN 2010

Základní údaje o emitentovi

Obchodní firma: TESLA KARLÍN, a.s.
Sídlo: V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10
Datum vzniku: 1. 5. 1992
Právní forma: akciová společnost
IČ/DIČ: 45273758 / CZ45273758
Rejstříkový soud: Městský soud Praha, odd. B, vložka 1520
Rozhodující předmět podnikání: výroba prvků v rámci spojové techniky, především rozváděčové techniky a zařízení pro komplexní modernizaci telefonních ústředěn druhé generace, zakázková výroba a pronájem movitého a nemovitého majetku
Právní řád: společnost byla založena podle § 172 zákona č. 513/1991 Sb.
Telefon: +420 281 001 202
www adresa: www.teslakarlin.cz

Akcie

Druh: kmenové registrované
Forma: na majitele
Podoba: zaknihovaná
Počet akcií: 588 575 ks
Nominální hodnota: 1 000,- Kč
Celková hodnota emise: 588 575 000,- Kč
ISIN: CS 0005021351
Název emise: TESLA KARLÍN
Trh, na kterém jsou akcie přijaty k obchodování: RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s.

V průběhu uvedeného období roku 2010 nedošlo k žádné změně ve struktuře akcií či změně v právech vztahujícím se k těmto akciím.

V období od 1.1.2010 do 31.3.2010 nedošlo ke změně ve struktuře základního kapitálu. Celý základní kapitál společnosti je tvořen akciemi na majitele. Všechny akcie jsou splaceny a společnost nevykazuje pohledávky za upsaným základním kapitálem.

Hlavní akcionáři s podílem přesahujícím 10 % základního kapitálu

Název právnické osoby, Jméno fyzické osoby	Sídlo, bydliště	IČ	Výše podílu na hlas. právech %
CONCENTRA, a.s.	U Centrumu 751 Orlová-Lutyně	60711302	15,83
ENERGOAQUA, a.s	I. Máje 1000 Rožnov pod Radhoštěm	15503461	13,51
ETOMA INVEST, spol. s r.o.	U Centrumu 751 Orlová-Lutyně	63469138	32,83

V sledovaném období pokračovala společnost v realizaci přijatých dlouhodobých projektů a cílů se zaměřením na maximální využití stávající kapacity výrobních a skladových prostorů pro účely pronájmu a vlastní výrobní a obchodní činnosti. Za uvedené období se žádné významné obchodní a finanční transakce ve společnosti neprováděly. Výsledek hospodaření za I. čtvrtletí roku 2010 byl poplatný zahájení nových projektů a vykazuje zisk ve výši 1 104 tis. Kč.

Stav majetku

Ve vlastnictví movitého a nemovitého majetku nedošlo za popisované období k žádným podstatným změnám.

Ve vlastnictví společnosti jsou pozemky o rozloze 43 375 m² v Praze 10 – Hostivaři, V Chotejně 9/1307, včetně administrativních, výrobních a skladových budov.

Všechny využitelné prostory, které nejsou obsazeny a využívány společností TESLA KARLÍN, a.s., jsou pronajaty nebo nabídnuty k pronájmu.

Výše uvedené stavby a prostory jsou průběžně udržovány a opravovány tak, aby bylo možno je používat v souladu se záměry společnosti.

Podnikatelská činnost – TESLA KARLÍN, a.s.

Představenstvo se v rámci svých pravidelných jednání zabývalo vývojem situace v jednotlivých bodech své podnikatelské činnosti.

1. výroba a montáž vlastních výrobků telekomunikačního charakteru

V průběhu sledovaného období se podařilo uzavřít kontrakt na dodávku zařízení EAUD v Moskevské oblasti pro 440 ústředen. Výhled na další zakázky v roce 2010 je pozitivní.

V případě dodávek elektronických registrů pro modernizaci analogových ústředen obdržela společnost během začátku roku 2010 několik zakázek na realizaci, zejména v Moskevské oblasti. Postupně se bude modernizovat cca 225 000 ks telefonních přípojek.

2. zakázková strojírenská a elektro výroba

V oblasti zakázkové činnosti byla ve sledovaném období potvrzena dlouhodobá objednávka na dodávku kontaktů pro automobilový průmysl. Vykrývány jsou i objednávky na dodávky hlavního rozvodu. Klesající tendence odbytu je způsobena přetrvávající stagnací v oblasti pevných sítí.

3. komerční využívání volných ploch a prostor

I přes nepříznivé tendence se podařilo obsadit většinu volných ploch novými nájemci, takže můžeme konstatovat, že se podařilo od počátku roku udržet obsazenost volných ploch v areálu v úrovni roku 2009, tj. cca 90%.

Operativně společnost řeší problémy s platební morálkou jednotlivých nájemců.

Průběžné výsledky TESLA KARLÍN, a.s.

Finanční výsledky společnosti TESLA KARLÍN, a.s. jsou vykazovány podle metodiky IAS/IFRS (Mezinárodními standardy finančního výkaznictví).

Společnost v prvním čtvrtletí roku 2010 nezaznamenala žádné zásadní změny ve své podnikatelské činnosti. Za uvedené období se společnosti podařilo dosáhnout zisku ve výši 1 104 tis. Kč. Celkové tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb dosahují hodnoty 15 607 tis. Kč, z toho prodej výrobků 5 690 tis. Kč a prodej služeb 9 917 tis. Kč. Podíl exportu na celkových tržbách činí 34 %. Hlavními trhy zůstávají Česká republika, v oblasti exportu Ruská federace.

Přehled tržeb

	31.3.2010		
	Celkem	Tuzemsko	Export
Výrobky	5 690	606	5 084
- rozvaděčová technika	237	237	-
- zakázkové práce	369	369	-
- měření účastnických vedení	4 778	-	4 778
- elektronický registr	306	-	306
Prodej služeb	9 917	9 663	254
Celkem	15 607	10 269	5 338

Provozní zisk společnosti za uvedené období dosáhl hodnoty 1 071 tis. Kč a finanční výsledek vykazuje zisk 33 tis. Kč.

Celková bilance od počátku roku v porovnání se stavem k 31.12.2009 vzrostla o 8 304 tis. Kč a k vykazovanému období je její hodnota 468 875 tis. Kč.

U dlouhodobých aktiv byl od počátku roku zaznamenán mírný pokles o 471 tis. Kč na vykazovanou hodnotu 420 056 tis. Kč. Pokles je zaznamenán v oblasti odepisovaných dlouhodobých hmotných aktiv.

U krátkodobých aktiv došlo v období od 1.1.2010 až 31.3.2010 k jejich navýšení oproti stavu ke konci roku 2009 o 8 775 tis. Kč. K nárůstu dochází v oblasti zásob (+4 654 tis. Kč), což je způsobeno předzásobením na podepsané kontrakty roku 2010 s ohledem na množstevní slevy, dále u pohledávek z obchodních vztahů (+3 253 tis. Kč) a peněžních prostředků (+946 tis. Kč).

Struktura zásob

	31.3.2010	31.12.2009
Zásoby celkem	25 213	20 559
- materiál	13 498	11 093
- nedokončená výroba a polotovary	6 070	5 720
- výrobky	5 112	3 213
- zboží	533	533

Struktura peněžních prostředků

	31.3.2010	31.12.2009
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	7 155	6 209
- hotovost	219	298
- bankovní účty	6 936	5 911

Od 1.1.2010 došlo k mírnému nárůstu vlastního kapitálu o 1 104 tis. Kč díky vytvořenému zisku za popisované období. Celkové cizí zdroje se oproti stavu k 31.12.2009 (6 609 tis. Kč) navýšily o 7 200 tis. Kč.

Největší měrou se na tomto stavu podílel nárůst krátkodobých závazků z obchodních vztahů o 6 011 tis. Kč.

Společnost v období od 1.1.2010 do 31.3.2010 pořídila investice v hodnotě 550 tis. Kč. Výdaje se vztahují k připravované výstavbě skladové haly (48 tis. Kč) a dále k rekolaudaci skladové haly H (502 tis. Kč). Jiný majetek v uvedeném období společnost nepořídila. Veškeré investice byly financovány z vlastních zdrojů.

Závěrem představenstvo konstatuje, že se i přes pokračující krizové projevy podařilo udržet hospodaření společnosti v pozitivním trendu a zintenzivnit prodej na Ruském trhu s možností dlouhodobější spolupráce s novými obchodními partnery.

Soudní či jiná řízení

Ve věci návrhu minoritního akcionáře na určení neplatnosti usnesení valné hromady společnosti TESLA KARLÍN, a.s. konané dne 27. 6. 2008 Vrchní soud v Praze dne 29.4.2010 odvolání minoritního akcionáře zamítl a potvrdil usnesení Městského soudu v Praze, kterým byl návrh akcionáře zamítnut.

Podnikatelská činnost TK GALVANOSERVIS s.r.o.

Dceřiná společnost TK GALVANOSERVIS s.r.o. je obchodní společnost, jejímž hlavním předmětem podnikání jsou galvanické povrchové úpravy v závěsovém a hromadném provedení ve specifikaci: zinkování, niklování, dekorativní chromování a dále lakování: mokré lakování a elektrostatické nanášení práškových nátěrových hmot. Podíl emitenta v dceřiné společnosti činí 66,66 %.

Za popisované období k žádným významným obchodním a finančním transakcím ve společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. nedošlo. Byla zahájena spolupráce s firmou GROZ České Budějovice, čímž došlo ke spuštění nové technologie niklování a ke zkvalitnění odsávání na ostatních linkách z pohledu environmentálních aspektů a legislativy ČR 2010. Vedení společnosti věří, že tato nová spolupráce přispěje k vyrovnanému hospodaření a zlepšení cash-flow.

Průběžné výsledky TK GALVANOSERVIS s.r.o.

Za uvedené období společnost hospodařila se ztrátou 237 tis. Kč. Celkové tržby z prodeje služeb dosáhly hodnoty 15 177 tis. Kč, z toho za galvanické povrchové úpravy 11 378 tis. Kč, lakování 3 560 tis. Kč a ostatní 239 tis. Kč. Provozní výsledek společnosti vykazuje zisk 17 tis. Kč. Do celkového záporného výsledku hospodaření se promítají úroky z přijatých úvěrů, které za I. čtvrtletí 2010 činí 176 tis. Kč.

Hodnota bilanční sumy zaznamenala oproti stavu k 31.12.2009 nárůst o 1 642 tis. Kč. Krátkodobá aktiva vzrostla o 1 805 tis. Kč na vykazovanou hodnotu k 31.3.2010 15 882 tis. Kč, ke zvýšení došlo u krátkodobých pohledávek o 1 430 tis. Kč (31.12.2009: 9 763 tis. Kč), dále mírný nárůst vykazují peněžní prostředky (+ 696 tis. Kč).

V oblasti krátkodobých závazků vůči dodavatelům došlo za popisované období k nárůstu o 1 227 tis. Kč.

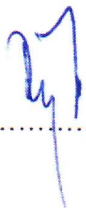
Od počátku roku společnost začala mateřské společnosti splácet úvěr ve výši 8 000 tis. Kč.

Dodatkem č. 2 ze dne 22.2.2010 ke smlouvě o úvěru byla upravena výše úrokové sazby zvýšením pevné marže o jeden procentní bod na 2,33 %.

Představenstvo společnosti jako její statutární orgán prohlašuje, že údaje uvedené v mezitímní zprávě popisující období od 1.1.2010 do 31.3.2010 odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení emitenta a jím vydaných cenných papírů, nebyly vynechány.

Praha, 4. května 2010

Ing. Václav R y š á n e k
místopředseda představenstva



.....

Ing. Miloslav Čábel a
člen představenstva



.....